

## 新聞稿

### 香港工程師學會 就住宅單位結構牆被拆除事件舉行記者會

(香港，2023年5月31日) 香港工程師學會(「學會」)留意近日一住宅單位裝修時，單位內的部份結構牆被拆除，涉及可能影響樓宇結構的建築工程。因應事件發展及所引發的外界疑慮，學會召開記者會，解構相關結構改動可能引發的風險、潛在還原方案、一般可獲豁免的小型工程、常見的住宅裝修誤區及注意事項等。

香港的住宅單位面積普遍較細小，不少業主會選擇在家居裝修時重新設計間隔或傢具，提高實用性和舒適度。部份近年常見的室內裝修工程，包括開放式設計、加建閣樓、廚廁對調等，這些均有機會牽涉結構改動，然而，一般業主並不容易分辨相關改動是否需要向屋宇署入則，因此，學會鼓勵及呼籲業主要諮詢及委聘合資格人士檢視相關改動，確保結構及樓宇安全，亦避免誤墮法網。

會長卜國明工程師表示：「今次事件，正正反映相關業主沒有諮詢合適的專業工程師意見所引致的後果。學會鼓勵如果業主懷疑自己單位曾作出結構改動，應盡快考慮聘請合資格專業人士檢查，確保單位沒有違規建築。」

學會希望再次呼籲業主、室內設計師及承建商審慎處理任何結構改動，而所有結構改動必須諮詢結構工程師，屋宇署網頁載有註冊結構工程師名冊供參考，市民亦可向屋宇署查詢可獲豁免小型工程的涵蓋範圍。

學會期望業界從業員緊守崗位，盡責地利用個人專業，合力確保市民安居樂業。學會將一如既往，繼續為社會提供專業、客觀、科學的意見。

如欲垂詢，請與香港工程師學會傳訊統籌部聯絡。

電話：2895 4446  
傳真：2882 6825  
電郵：[corpcom@hkie.org.hk](mailto:corpcom@hkie.org.hk)



會長卜國明工程師(左二)、高級副會長李志康博士、工程師(左一)、  
結構分部副主席鄧作基工程師(右二)及結構分部榮譽秘書陳世平工程師(右一)  
出席記者會